



**AZIENDA SANITARIA LOCALE
PESCARA**

ORIGINALE

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Il giorno **8 SETTEMBRE 2022** nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

DETERMINA N. 711

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree a verde ricadenti all'interno delle pertinenze dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara – CIG ZBB376A8CC

Affidamento ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24 UE e 2014/25 UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" così come modificato dal Decreto Legge n.32/2019 (decreto sblocca cantieri), convertito in Legge 14.06.2019, n.55;
- il Titolo III del suddetto Decreto "Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni" artt.216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell'art.216 del D.LGS. 50/2016 "Regime Transitorio", del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17 CE e 2004/18 CE;
- il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (decreto semplificazione) convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. ;

Premesso che è necessario provvedere alla manutenzione delle aree adibite a verde di pertinenza delle strutture della Asl di Pescara con apposito contratto che preveda tutte le attività manutentive ordinaria e straordinaria, al fine di garantirne un adeguato livello di decoro estetico, funzionale e agronomico;

Evidenziato che, nelle more dell'espletamento della nuova gara di appalto sopra soglia comunitaria per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree adibite a verde di pertinenza delle strutture aziendali, è indispensabile provvedere ad affidare un contratto di durata semestrale comprensivo delle predette attività manutentive;

Dato atto che il valore complessivo dell'appalto semestrale è pari ad € 39.800,00 oltre Iva per le seguenti estensioni:

Area Pescara mq 27.632

Area Penne mq 23.946

Area Popoli mq 16.735

Considerato che

- l'Asl di Pescara non era in grado di eseguire direttamente i lavori in parola tramite propri dipendenti ma aveva la necessità di appaltarli ad operatori economici del settore;
- il sottoscritto, in qualità di Responsabile unico del procedimento, in data 05.08.2022, attivava sulla piattaforma Net4market una procedura finalizzata all'affidamento diretto dei lavori ai sensi art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120, identificata dal **CIG ZBB376A8CC**, invitando alla procedura le seguenti n.4 (quattro) ditte individuate, tramite estrazione effettuata dalla piattaforma NET4MARKET nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

	RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC
1	COGEMA SRL	01958330696	cogemasrl@arubapec.it
2	LSP DI LOSACCO MASSIMO	00752830679	info@lsp.it
3	OVERCOM GROUP SRL	01892850684	overcomgroup@legalmail.it
4	SANTILLI & BREDA SRL	00127620680	santilliebreda@pec.it

- entro il termine di scadenza, fissato per le ore **23:45** del giorno **1231.08.2022** è pervenuta l'offerta dei seguenti operatori economici:

1) COGEMA SRL;

- 2) **OVERCOM GROUP SRL;**
- 3) **SANTILLI & BREDA SRL.**

Preso atto che il Seggio di gara, con verbale del 07.09.2022, ho proposto di aggiudicare la procedura identificata dal CIG ZBB376A8CC ed espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree a verde ricadenti all'interno delle pertinenze dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara" alla società **COGEMA SRL – P.I. e C.F. 01958330696, via Aterno n.397 – Brecciarola (CH)** per un importo complessivo di € 29.941,54 iva esclusa ;

Dato atto che la società in parola ha dichiarato di VOLER subappaltare nella misura del 50% i lavori rientranti nella categoria OS24;

Dato atto che la stipula del contratto relativo ai lavori in questione avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016.

Dato atto che l'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori è pari ad € 36.528,68, iva compresa è da riferire alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2022.

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **di affidare**, ai sensi e per gli effetti dell'art.1 "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree a verde ricadenti all'interno delle pertinenze dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara" identificati dal CIG ZBB376A8CC alla società **COGEMA SRL – P.I. e C.F. 01958330696, via Aterno n.397 – Brecciarola (CH)** per un importo complessivo di € 29.941,54 iva esclusa ;
- 2) **di dare atto** che l'importo di progetto pari ad € 36.528,60 iva compresa è da riferire alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2022;
- 3) **di dare atto**, altresì, che i costi della sicurezza per rischio da interferenza, ai sensi dell'art.26 comma 3-bis, del S.Lgs. n.81/2008, ammontano ad € 400,00 come da DUVRI;
- 4) **di pubblicare** il presente atto su www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;
- 5) **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



AZIENDA SANITARIA DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara

Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134

Procedura, identificata dal CIG ZBB376A8CC da espletare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree a verde ricadenti all'interno delle pertinenze dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara"

VERBALE n.2 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 07.09.2022

Il giorno 07 del mese di **SETTEMBRE** dell'anno **2022** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Il Presidente

- Comunica al Collegio che il componente **Geom. Fabrizio Aloisantonio**, tecnico in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, verrà sostituito per la presente seduta dal **Dott. Antonello Scudieri**, Collaboratore Amministrativo dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, in quanto assente per motivi personali
- Costata che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilisce che la Dott.ssa Lavinia D'Onofrio svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;

alle ore 12:10 dichiara aperta la seduta pubblica

Il Seggio prende atto che all'odierna seduta non sono presenti operatori economici.

Premesso che:

- Il Collegio con verbale del **01.09.2022** disponeva di ammettere gli operatori economici **COGEMA SRL e OVERCOM GROUP SRL** alla fase successiva della procedura;
- altresì la società **SANTILLI & BREDA SRL ex art 83 D.Lgs 50/2016**, veniva ammessa con riserva di produrre la dichiarazione sugli incarichi professionali (Mod. A2);
- **tale richiesta veniva inoltrata tramite la piattaforma Net04Market stabilendo quale termine ultimo di presentazione le ore 23:45 del giorno 05.09.2022;**

Preso atto che, entro detto termine, la SANTILLI & BREDA SRL forniva la dichiarazione sugli incarichi professionale (Mod. A2);

La Commissione, alla luce della documentazione amministrativa prodotta/integrata, decide di sciogliere positivamente la riserva di ammissione nei confronti della società **SANTILLI & BREDA SRL** e, di conseguenza, di ammetterla alla fase successiva della procedura, quella dell'apertura delle offerte economiche.

Si procede all'apertura delle offerte economiche prodotte.

A seguito di tale operazione il Collegio verifica che le società ammesse hanno indicato la seguente percentuale di ribasso sulla base d'asta:

	DENOMINAZIONE	% RIBASSO
1	COGEMA SRL	24,77
2	OVERCOM GROUP SRL	6,16
3	SANTILLI & BREDA SRL	6,30

Non si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. , poichè il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

Alla luce del criterio di aggiudicazione prescelto, l'offerta migliore risulta quella prodotta dalla **COGEMA SRL** con la percentuale di ribasso sulla base d'asta del **24,77 %**.

Il Seggio ritiene che il prezzo offerto sia congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto prodotto dagli operatori economici ammessi alla procedura

IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG **ZBB376A8CC** ed espletata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento **Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree a verde ricadenti all'interno delle pertinenze dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara alla società **COGEMA SRL** – P.I. e C.F. 01958330696, per un importo complessivo di € 29.941,54 iva esclusa .**

La seduta termina alle ore 12:30. Letto, confermato e sottoscritto.

Ing- ANTONIO BUSICH (Presidente)

Dott. ANTONELLO SCUDIERI (Componente)

Dott.ssa Lavinia D'ONOFRIO (Componente)

FUNZIONARIO ESTENSORE
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi
Roberto Di Bernardino

IL DIRETTORE
Servizi Tecnici Manutentivi
Ing. Antonio Busich

La presente determina è inviata a:

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

- | | |
|--|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.; | - OPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi; | - ABS - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio; | - GPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale; | - TEP - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane; | - GRU - |
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria; | - GEF - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.; | - ALA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione; | - NIV - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Economato; | - ECO - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria; | - OIS - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica; | - STA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna; | - PPS - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione; | - DIP - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali; | - DSA - |
| <input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale; | - DSM - |
| <input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione; | - PMP - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara; | - PEA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara; | - PES - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne; | - PNA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne; | - PNS - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli; | - POA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli; | - POS - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Strategica; | - - - |
| <input checked="" type="checkbox"/> - Collegio Sindacale; | - CS - |

IL DIRETTORE
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi
Ing. Antonio Busich